

ОТЧЕТ о работе юридического управления за 2016 год

1. Юридическое управление приняло участие в судебной защите прав и законных интересов ИГУ по 29 делам:

1.1. К ИГУ было предъявлено 4 иска на общую сумму 3 528 775,00 руб., из них взыскано в пользу истцов 1 747 900,00 руб.

1.2. ИГУ предъявил к ответчикам 9 исков на общую сумму 10 994 447,17 руб., из них удовлетворено требований на сумму 5 979 583,81 руб., дела по искам на сумму 5 014 863,36 руб. находятся в стадии рассмотрения.

1.3. В судебном порядке освобождено три комнаты в общежитиях ИГУ и выселено 3 человека, незаконно проживавших.

1.4. Обеспечена защита прав и законных интересов ИГУ в отношении земельного участка площадью 13 035 кв.м., расположенного по адресу: г. Иркутск, пересечение улиц Польских Повстанцев, Рабочей, Пролетарской, а также в отношении здания по адресу: г. Иркутск, б-р Гагарина, 36.

1.5. От имени ИГУ на стадии исполнительного производства обеспечивается защита вещных прав и законных интересов ИГУ, связанных со сносом объекта самовольного строительства – кафе «Иристон» и самовольной постройки на земельном участке по адресу: г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, 12.

1.6. В рамках арбитражного судопроизводства по заявлению ИГУ о признании недействительным ненормативного правового акта Государственная инспекция труда в Иркутской области отменило свое предписание в отношении ИГУ.

1.7. От имени ИГУ принято участие в качестве третьего лица по заявлению Гительман М. к Росимуществу о признании незаконным отказа в предоставлении земельного участка для обслуживания и пользования Торгово-выставочным комплексом в мкр. Университетский г. Иркутска. Дело находится в стадии рассмотрения.

1.8. От имени ИГУ принято участие в качестве третьего лица по иску ООО «Креста» к ООО «БайкалИнформСеть» о взыскании задолженности по договору субподряда. Дело прекращено мировым соглашением.

1.9. От имени ИГУ принято участие в качестве третьего лица по заявлению ООО «Восточно-Сибирское региональное торговое агентство «Кемеровские заводы» к Управлению ФАС по Иркутской области о признании ненормативного акта незаконным. Заявление удовлетворено.

В отношении ИГУ было возбуждено 17 дел об административных правонарушениях на общую минимальную сумму штрафных санкций 2 530 000,00 руб., из них вынесено постановлений о привлечении ИГУ к административной ответственности в виде назначения штрафа по 3 делам на общую сумму 720 000,00 руб., из них одно постановление о привлечении ИГУ к административной ответственности в виде штрафа на сумму 700 000,00 руб. обжалуется в Иркутском областном суде.

2. В досудебном порядке освобождено 12 комнат в общежитиях ИГУ, выселено 10 человек, незаконно проживавших.

3. Обеспечено правовое сопровождение мероприятий, связанных с переводом обучающихся из филиала ФГБОУ ВО «МГЛУ» в г. Иркутске в ИГУ, а также с передачей движимого и недвижимого имущества из указанного филиала.

4. Обеспечено устранение нарушения, связанного с незаконным распоряжением земельным участком по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 119А., а также устранение ежегодных неэффективных расходов по его содержанию. На основании согласования Минобрнауки России об отказе ИГУ от вещного права на указанный земельный участок ТУ Росимущества в Иркутской области прекратило право постоянного (бессрочного) пользования ИГУ на земельный участок.

5. В текущем режиме осуществлялась работа по рассмотрению представлений и обращений органов государственной власти, муниципальных органов, физических и юридических лиц, а также работа по подготовке и согласованию проектов локальных правовых актов, гражданско-правовых договоров.

6. Обеспечена подготовка и согласование локальных нормативных актов в связи с утверждением новой формы Устава ИГУ и вступлением в силу федеральных норм права, изменяющих или дополняющих требования к деятельности ИГУ.

7. Продолжается работа по возврату теплохода «Космос» (Атаман).

В настоящее время возбуждено уголовное дело в отношении Гожа Л. А., в рамках которого производится предварительное следствие. Теплоход «Космос» (Атаман) изъят и находится под арестом.

В 2017 году будет продолжена работа:

- по взысканию дебиторской задолженности за пользование федеральным имуществом, в том числе за проживание в жилых помещениях ИГУ;
- по устранению нарушений, связанных с использованием федерального имущества, в том числе по выселению лиц, утративших право пользования жилыми помещениями ИГУ;
- по защите вещных прав и законных интересов ИГУ от посягательств на них третьих лиц;
- по анализу законодательства Российской Федерации и приведению в соответствие локальных правовых актов, определяющих порядок деятельности ИГУ;
- по контролю за соблюдением должностными лицами ИГУ законодательства Российской Федерации по направлениям деятельности ИГУ.

Успешной защите вещных прав и законных интересов ИГУ, а также устранению допущенных нарушений препятствует:

- отсутствие на отдельные объекты недвижимого имущества надлежащим образом оформленных правоустанавливающих и/или правоудостоверяющих документов, а также длительное бездействие ИГУ по истребованию федерального имущества из чужого незаконного владения;
- бесосновательное, в предыдущие годы, заселение в общежития лиц, не имеющих отношение к ИГУ, отсутствие полных и достаточных сведений о них, а также ненадлежащий контроль за лицами, утративших право пользования жилыми помещениями ИГУ, и несвоевременное их выселение;
- несоблюдение порядка уведомления проживающих в общежитиях о стоимости найма жилых помещений и коммунальных услуг, ненадлежащий контроль за своевременной оплатой найма жилых помещений и коммунальных услуг, а также несвоевременное предъявление претензий к должникам с требованием о погашении дебиторской задолженности в прямо указанные сроки;
- отсутствие у отдельных должностных лиц понимания порядка владения, пользования и распоряжения федеральным имуществом, закрепленным за ИГУ;
- отсутствие у отдельных инициаторов закупок товаров, работ, услуг для нужд ИГУ необходимых знаний законодательства Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд, либо прямое ими игнорирование требований федеральных норм права и локальных правовых актов (несвоевременное представление планов закупок, документов, подтверждающих исполнение договоров (контрактов), непредставление достаточных документов, подтверждающих обоснованность, целесообразность и законность закупки, выбора способа закупки, определения цены и т.п.);
- отсутствие у отдельных должностных лиц необходимых знаний финансового законодательства Российской Федерации;
- ненадлежащее исполнение отдельными должностными лицами указаний и распоряжений руководства ИГУ, в том числе связанных с исполнением представлений и предписаний органов государственной власти;
- иные препятствия, независящие от деятельности и квалификации должностных лиц ИГУ.

17.02.2017 г.

Начальник
юридического управления

А. В. Копылов