Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Иркутский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ИГУ»)

Юридический институт
Кафедра Гражданского права

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине **Договорная работа**
код **Б1.В.ДЭ.04.01**

направление подготовки: **40.03.01 «Юриспруденция»**
направленность (профиль): **Юриспруденция**

Иркутск, 2025

Разработан в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 13 августа 2020 г. № 1011

Согласовано с УМК Юридического института

Протокол № 6 от «23» апреля 2025 г.

Зам. Председателя

В.В. Яковлев

Разработчик:

доцент кафедры гражданского права, к.ю.н. Л.А. Майорова

ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по учебной дисциплине **Договорная работа**
код **Б1.В.ДЭ.04.01**
Направление подготовки **40.03.01 «Юриспруденция»**
Направленность (профиль) подготовки: Юриспруденция
Наименование УГС (укрупненная группа специальностей) – 40.03.01

1. Компетенции (дескрипторы компетенций), формируемые в процессе изучения дисциплины курс 4 семестр 8):

Индекс и наименование компетенции (в соответствии с ФГОС ВО (ВПО)	**Признаки проявления компетенции/ дескриптора (ов) в соответствии с уровнем формирования в процессе освоения дисциплины**
ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении	**Базовый уровень**: ***Знать*** законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость ***Уметь*** организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость в агентстве недвижимости или в структурном подразделении ***Владеть*** основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **Повышенный уровень**: ***Знать*** законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении ***Уметь*** организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении ***Владеть*** основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении
ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	**Базовый уровень:** ***Знать*** законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты в конкретных видах профессиональной деятельности ***Уметь*** давать квалифицированные юридические заключения в конкретных видах профессиональной деятельности ***Владеть*** основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений в конкретных видах профессиональной деятельности **Повышенный уровень:**

	Знать законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты в конкретных видах профессиональной деятельности ***Уметь*** давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности ***Владеть*** основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах профессиональной деятельности

2. В результате освоения дисциплины обучающийся должен

Знать:

- законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении;
- законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты в конкретных видах профессиональной деятельности.

Уметь:

- организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности.

Владеть:

- основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении;
- основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах профессиональной деятельности.

Программа оценивания контролируемой компетенции:					
Тема или раздел дисциплдины[1]	**Формируемый признак компетенц**	**Показатель**	**Критерий оценивания**	**Наименование ОС[2]**	
				ТК[3]	**ПА[4]**
Теория договора	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: теорию договора	**Критерии оценки** знаний студентов при проведении текущего контроля с использованием **тестовых заданий**: *оценка «отлично»* выставляется, если студент правильно решил от 80 до 100 % заданий; *оценка «хорошо»* выставляется, если студент решил правильно от 60 до 80 % заданий; *оценка «удовлетворительно»* выставляется, если студент решил правильно от 50 до 60 % заданий; *оценка «неудовлетворительно»* и *«не зачтено»* выставляется, если студент ответил менее, чем на 50 % заданий; *оценка «зачтено»* выставляется, если студент ответил более чем на 50 % заданий. **Критерии оценки** знаний студентов при проведении текущего и промежуточного контроля **с использованием вопросов для текущего контроля и экзамена**: *оценка «отлично»* ставится студенту, который проявил при ответе знания / умения / владение в полной мере; *оценка «хорошо»* ставится студенту, который проявил при ответе знания / умения / владение в достаточной мере; *оценка «удовлетворительно»* ставится студенту, который проявил при ответе знания /	Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Понятие и общая характеристика договорной работы	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: понятие и общую характеристику договорной работы		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Техника договорной работы	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: технику договорной работы		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Преддоговорный этап ведения договорной работы	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: преддоговорный этап ведения договорной работы		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Этап заключения договора	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: этап заключения договора		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Этап исполнения договорного обязательства	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: этап исполнения договорного обязательства		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Действия при нарушении договора	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: действия при нарушении договора		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Изменение и расторжение договоров	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: изменение и расторжение договоров		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров купли-продажи	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении договоров купли-продажи		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров аренды	**ПК-4 ПК-8**	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении договоров аренды		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену

Особенности ведения договорной работы в отношении договоров подряда	**ПК-4** **ПК-8**	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении договоров подряда	умения / владение частично; оценка «неудовлетворительно» ставится студенту, который проявил при ответе незнания / неумения / невладение в соответствии с прилагаемой таблицей*	Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров об оказании фактических и юридических услуг	**ПК-4** **ПК-8**	особенности ведения договорной работы в отношении договоров об оказании фактических и юридических услуг		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении государственных и муниципальных контрактов	**ПК-4** **ПК-8**	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении государственных и муниципальных контрактов		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении организационных договоров	**ПК-4** **ПК-8**	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении организационных договоров		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении смешанных и непоименованных договоров	**ПК-4** **ПК-8**	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении смешанных и непоименованных договоров		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену

*

Вопрос	Оценки (по пятибалльной шкале)																									
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5
2	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5
3	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5
Общая оценка	3	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	5	3	4	4	4	4	5	4	5	5

[1] Раздел, тема дисциплины указываются в соответствии с рабочей программой дисциплины (модуля)
[2] ОС – оценочное средство
[3] ТК – текущий контроль
[4] ПА – промежуточная аттестация

Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

Вопросы для экзамена:

1. Понятие гражданско-правового договора и история его становления.
2. Виды договоров.
3. Принцип свободы договора в гражданском праве России.
4. Понятие и этапы договорной работы.
5. Принципы ведения договорной работы.
6. Проблемы ведения переговоров о заключении договора.
7. Проблемы совершения и оформления оферты. Правила отзыва оферты.
8. Проблемы совершения и оформления акцепта. Правила отзыва акцепта.
9. Заключение договоров в обязательном порядке.
10. Преддоговорные споры и их разрешение.
11. Момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров.
12. Проблемы признания договоров незаключёнными.
13. Понятие и правовая природа исполнения договорного обязательства.
14. Проблемы составления передаточных актов.
15. Виды нарушений договора и их значение. Последствия нарушения договора.
16. Понятие и особенности договорной ответственности.
17. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.
18. Изменение и расторжение договоров: понятие, основания, виды, порядок и последствия.
19. Проблемы заключения договоров купли-продажи.
20. Проблемы заключения и исполнения договоров розничной купли-продажи.
21. Проблемы составления договоров поставки.
22. Проблемы составления договоров энергоснабжения.
23. Проблемы составления договоров продажи недвижимости.
24. Договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов: понятие, общая характеристика.
25. Договор цессии: проблемы заключения и исполнения.
26. Проблемы заключения договоров аренды.
27. Договор проката: проблемы заключения и исполнения.
28. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств.
29. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений.
30. Проблемы составления договоров лизинга.
31. Проблемы заключения договоров подряда.
32. Договор бытового подряда: проблемы заключения и исполнения.
33. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения.
34. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг.
35. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования.
36. Проблемы составления договоров доверительного управления имуществом.
37. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.
38. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров.
39. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.
40. Понятие и проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров.

ЯКУТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
1918

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Иркутский государственный университет» (ФГБОУ ВПО «ИГУ»)
Юридический институт

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1

Дисциплина Б1.В.ДЭ.04.01 Договорная работа
Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

1. Вопрос для проверки уровня обученности ЗНАТЬ*
   Понятие гражданско-правового договора и история его становления
   ……..……
2. Вопрос для проверки уровня обученности УМЕТЬ*
   Преддоговорные споры и их разрешение
   ……..……
3. Вопрос (задача/задание) для проверки уровня обученности ВЛАДЕТЬ*
   Проблемы заключения договоров купли-продажи
   ……..

Педагогический работник_____ И.О.Фамилия
(подпись)

Заведующий кафедрой_____ И.О.Фамилия
(подпись)

«___» _____ 2022 г.

Показатели и критерии оценки для проведения промежуточной аттестации по дисциплине

Компетенция (шифр в соответствие с ФГОС ВО)	Показатели	Содержание задания	Признаки проявления		Критерии оценки	Оценка степени сформированности компетенции в соответствии с требованиями к результатам освоения дисциплины
ПК-4	**Знать** законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты **Уметь** организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **Владеть** основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении	1. Вопрос из перечня вопросов для экзамена	Повышенный (максимально выраженные характеристики сформированности компетенции)	Знает в полной мере Умеет в полной мере Владеет в полной мере	Отлично	Освоена в полной мере
			Базовый (превышение минимальных нормативов сформированности компетенции)	Знает в достаточной мере Умеет в достаточной мере Владеет в достаточной мере	Хорошо	Освоена в достаточной мере
			Пороговый (обязательный, минимальная степень сформированности компетенций)	Знает частично Умеет частично Владеет частично	Удовлетворительно	Освоена частично
			До-пороговый (компетенция не сформирована)	Не знает Не умеет Не владеет	Неудовлетворительно	Не освоена
		2. Вопрос из перечня вопросов для экзамена	Повышенный (максимально выраженные характеристики сформированности компетенции)	Знает в полной мере Умеет в полной мере Владеет в полной мере	Отлично	Освоена в полной мере
			Базовый (превышение минимальных нормативов сформированности компетенции)	Знает в достаточной мере Умеет в достаточной мере Владеет в достаточной мере	Хорошо	Освоена в достаточной мере
			Пороговый (обязательный, минимальная степень сформированности компетенций)	Знает частично Умеет частично Владеет частично	Удовлетворительно	Освоена частично
			До-пороговый (компетенция не сформирована)	Не знает Не умеет Не владеет	Неудовлетворительно	Не освоена
ПК-8	**Знать** законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты **Уметь** давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности **Владеть** основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах профессиональной деятельности	3. Вопрос из перечня вопросов для экзамена	Повышенный (максимально выраженные характеристики сформированности компетенции)	Знает в полной мере Умеет в полной мере Владеет в полной мере	Отлично	Освоена в полной мере
			Базовый (превышение минимальных нормативов сформированности компетенции)	Знает в достаточной мере Умеет в достаточной мере Владеет в достаточной мере	Хорошо	Освоена в достаточной мере
			Пороговый (обязательный, минимальная степень сформированности компетенций)	Знает частично Умеет частично Владеет частично	Удовлетворительно	Освоена частично
			До-пороговый (компетенция не сформирована)	Не знает Не умеет Не владеет	Неудовлетворительно	Не освоена

Порядок определения оценки за экзамен

Вопрос	Оценки (по пятибалльной шкале)																										
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5
2	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5
3	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5
Общая оценка	3	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	5	3	4	4	4	4	5	4	5	5

Оценочные средства для оценки текущей успеваемости студентов

1. Характеристика ОС для обеспечения текущего контроля по дисциплине

Раздел/ Тема*	Индекс и уровень формируемой компетенции или дескриптора	ОС	Содержание задания
Теория договора	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач[1] или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Какие существуют подходы к пониманию договора? 2. Какие виды договоров выделяют в литературе? 3. Какие исторические этапы формирования теории договора можно выделить?
Понятие и общая характеристика договорной работы	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Что такое договорная работа? 2. Назовите и охарактеризуйте принципы ведения договорной работы. 3. Раскройте понятие термина «договорная документация».
Техника договорной работы	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Как соотносятся юридическая техника и техника ведения договорной работы? 2. Какие существуют юридико-технические приёмы и способы ведения договорной работы? 3. Раскройте понятие и значение юридических формул, используемых при составлении договора.
Преддоговорный этап ведения договорной работы	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Какие существуют правила ведения переговоров? 2. Назовите способы совершения оферты и акцепта. 3. Раскройте понятие, правовую природу и значение протокола разногласий и протокола согласования разногласий.
Этап заключения договора	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Назовите особенности заключения консенсуальных договоров. 2. Назовите особенности заключения реальных договоров. 3. Назовите особенности заключения региструмальных договоров.

	конкретных видах профессиональной деятельности		
Этап исполнения договорного обязательства	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Раскройте понятие и правовую природу исполнения обязательства. 2. Охарактеризуйте понятие и требование к оформлению передаточных актов. 3. Раскройте понятие счета и счета-фактуры.
Действия при нарушении договора	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Раскройте понятие существенного нарушения договора. Какие последствия вызывает такое нарушение? 2. Охарактеризуйте проблемы взыскания договорных неустоек. 3. Определите понятие и назовите правила оформления претензий.
Изменение и расторжение договоров	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. В чем состоят отличия расторжения договора и признания сделки недействительной? 2. Укажите особенности изменения и расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора. 3. Назовите последствия изменения и расторжения договора.
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров купли-продажи	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Назовите проблемы, возникающие при квалификации договоров купли-продажи разных видов. 2. Возможно ли заключение договора купли-продажи будущей недвижимой вещи? 3. Как соотносятся договор купли-продажи и договор цессии?
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров аренды	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Назовите критерии разграничения договора аренды транспортных средств и договора перевозки груза. 2. Каковы особенности аренды недвижимости? 3. В чём специфика расторжения договоров аренды?
Особенности ведения	**ПК-4**	устный опрос, решение задач	Контрольные вопросы: 1. Перечислите закреплённые

договорной работы в отношении договоров подряда	Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	или контрольная работа	законодательством подрядные риски. 2. В чем состоит специфика субподрядных отношений? 3. Назовите проблемы, возникающие при составлении и оформлении договоров строительного подряда.
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров об оказании фактических и юридических услуг	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Охарактеризуйте систему обязательств по оказанию услуг. 2. Назовите отличия договоров поручения, комиссии и агентирования. 3. Как оформляются договоры перевозки и хранения?
Особенности ведения договорной работы в отношении государственных и муниципальных контрактов	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Охарактеризуйте понятие и правовую природу размещения заказа. 2. Какие существуют способы размещения заказа? 3. Назовите основные этапы заключения государственных и муниципальных контрактов.
Особенности ведения договорной работы в отношении организационных договоров	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, решение задач или контрольная работа	Контрольные вопросы: 1. Какова природа правоотношений, порождаемых организационными договорами? 2. Назовите функции, выполняемые договорами об учреждении хозяйственных обществ. 3. Приведите примеры, когда заключение предварительного договора возможно либо необходимо.
Особенности ведения договорной работы в отношении смешанных и непоименованных договоров	**ПК-4** Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении **ПК-8** Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности	устный опрос, тестирование[2]	Контрольные вопросы: 1. Как соотносятся понятия «непоименованный договор» и «смешанный договор»? 2. Как соотносятся понятия «смешанный договор» и «комплексный договор»? 3. Каковы особенности признания смешанных договоров незаключёнными?

Примеры ситуационных задач[1]:

Задача 1

Иванов и Петрова заключили договор, который ими был назван предварительным. По условиям данного договора Петрова обязалась оформить на земельный участок, который принадлежит ей на праве пожизненного наследуемого владения, право собственности и продать его Иванову за цену, которую они согласуют при заключении договора купли-продажи земельного участка.

После регистрации права собственности на земельный участок Петрова отказалась продать его Иванову за ту цену, которую он назвал Петровой. Иванов обратился в суд с иском о понуждении Петровой к заключению договора купли-продажи земельного участка по цене и на условиях, на которых он настаивал при заключении договора с Петровой.

Как вы думаете, какова судебная перспектива данного иска? Дайте правовую квалификацию заключенному Ивановым и Петровой предварительному договору: порождает ли он гражданско-правовое обязательство, что является его объектом, какая санкция обеспечивает юридический характер такого рода соглашение?

Задача 2

Садоводческое некоммерческое товарищество (кооператив) «Роботрон» предложил АО «Комплекс по переработке сельскохозяйственной продукции «Элита» заключить договор, по которому кооператив обязался отгрузить акционерному обществу к 25 сентября пять тонн яблок. В письме для ответа на предложение был указан срок 7 сентября. Не получив к этой дате ответа, кооператив продал все яблоки на колхозном рынке. 26 сентября завод телеграфировал, что яблоки, вопреки заключенному договору, не получены и просил ускорить их отгрузку. Кооператив сообщил акционерному обществу, что его согласие на заключение договора хотя и выслано своевременно, получено кооперативом по вине почты лишь 10 сентября. Яблоки уже проданы, но кооператив может выслать другие фрукты, в частности, 5 тонн груш. АО «Комплекс по переработке сельскохозяйственной продукции «Элита» предъявил иск к кооперативу о взыскании неустойки за неисполнение договора.

Подлежит ли иск удовлетворению? Какое юридическое значение имеет предложение кооператива заключить договор на продажу заводу яблок?

...

Пример тестовых заданий:

Вопрос 1		
К числу синаллагматических договоров не относится:		
	Ответы	**Оценка**
A.	договор мены	*0*
B.	договор дарения	*100*
C.	договор подряда	*0*
D.	агентский договор	*0*

Вопрос 2

Может ли договорное обязательство создавать права и обязанности для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц)?		
	Ответы	**Оценка**
A.	да, может	*0*
B.	может только права, а обязанности – нет	*100*
C.	может только обязанности, а права – нет	*0*
D.	нет, не может	*0*

Вопрос 3

Основанием чего может быть не только соглашение сторон?		
	Ответы	**Оценка**
A.	новация	*0*
B.	отступное	*0*
C.	уступка требования	*0*
D.	зачет	*100*

Вопрос 4

По общему правилу неустойка является:		
	Ответы	**Оценка**
A.	зачетной	*100*
B.	альтернативной	*0*
C.	исключительной	*0*
D.	штрафной	*0*

Вопрос 5

По общему правилу, после расторжения договора:		
	Ответы	**Оценка**
A.	все стороны вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора	*0*
B.	только потерпевшая от нарушения договора сторона вправе требовать возвращения того, что было исполнено ею по обязательству до момента расторжения договора	*0*
C.	стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора	*100*
D.	все исполненное сторонами по договору до момента его расторжения переходит в доход Российской Федерации	*0*

Вопрос 6

Право выбора предмета исполнения альтернативного обязательства принадлежит:		
	Ответы	**Оценка**
A.	всегда должнику	*0*
B.	всегда кредитору	*0*
C.	по общему правилу – должнику	*100*
D.	по общему правилу – кредитору	*0*

Вопрос 7

Принцип «pacta sunt servanda» означает, что:		
	Ответы	**Оценка**
A.	договор должен быть исполнимым	*0*
B.	недопустим односторонний отказ от исполнения договорного обязательства	*100*
C.	договоры должны служить людям	*0*
D.	договоры должны соответствовать императивным нормам закона	*0*

Вопрос 8

Содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается:		
	Ответы	**Оценка**
A.	типовым договором	*0*
B.	рекламой	*0*
C.	приглашением делать оферты	*0*
D.	публичной офертой	*100*

Вопрос 9

Существенное нарушение договора – это		
	Ответы	**Оценка**
A.	нарушение существенного условия договора	*0*
B.	умышленное неисполнение договорного обязательства	*0*
C.	нарушение, влекущее для потерпевшей стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора	*100*
D.	нарушение договора, содержащее все признаки состава преступления, предусмотренного статьей Особенной части Уголовного кодекса Российской Федерации	*0*

Вопрос 10

Условия договоров в отечественной науке гражданского права принято делить на:		
	Ответы	**Оценка**
A.	существенные, обычные, случайные	*100*
B.	субъективные и объективные	*0*
C.	внутренние и внешние	*0*
D.	первоначальные, измененные, согласованные	*0*

Вопрос 11

Что следует выяснять при невозможности установить буквальное значение условия договора?		
	Ответы	**Оценка**
A.	действительную общую волю сторон с учетом цели договора	*100*
B.	содержание наиболее близкой по смыслу нормы закона, регулирующей отношения сторон	*0*
C.	сложившийся подход правоприменительной практики к толкованию аналогичных условий договора	*0*
D.	какое толкование данного условия будет наиболее выгодно для сторон	*0*

Вопрос 12

Что такое алеаторные договоры?		
	Ответы	**Оценка**
A.	договоры, при заключении которых итоговый экономический результат от их исполнения сторонам не известен	*100*
B.	договоры, не исполняемые одной из сторон	*0*
C.	договоры, заключаемые с неплатёжеспособными субъектами	*0*
D.	нарушенные договоры, срок исковой давности по требованиям из которых истёк	*0*

Вопрос 13

Что такое потестативное условие?		
	Ответы	**Оценка**
A.	законное условие договора	*0*
B.	любое отлагательное или отменительное условие	*0*
C.	условие, наступление которого зависит от воли одной из сторон договора	*100*
D.	положение договора, предоставляющее одной из сторон право требовать что-либо от другой стороны	*0*

Вопрос 14

Что такое фидуциарные договоры?		
	Ответы	**Оценка**
A.	мнимые договоры	*0*
B.	договоры, основанные на доверии	*100*
C.	безвозмездные договоры	*0*
D.	устные договоры	*0*

Вопрос 15

Какое из приведенных утверждений неверно?		
	Ответы	**Оценка**
A.	Договор – это соглашение двух или нескольких лиц.	*0*
B.	Договор – это дву- или многосторонняя сделка.	*0*
C.	Договор – это юридический факт.	*0*
D.	Договор – это акт применения права.	*100*

Вопрос 16

Акцепт на иных условиях:		
	Ответы	**Оценка**
A.	допускается гражданским законодательством РФ	*0*
B.	не допускается гражданским законодательством РФ	*100*
C.	допускается гражданским законодательством РФ, если при этом существенно не меняются условия оферты	*0*
D.	не допускается гражданским законодательством РФ, если иное не предусмотрено соглашением сторон	*0*

Вопрос 17

Акцессорным является:		
	Ответы	**Оценка**
A.	договор о залоге	*0*
B.	договор поручительства	*0*
C.	соглашение о задатке	*0*
D.	все перечисленные ответы правильны	*100*

Вопрос 18

В случае, если в возмездном договоре не определена цена, исполнение договора должно быть оплачено по цене,		
	Ответы	**Оценка**
A.	которая будет установлена дополнительным соглашением сторон	*0*
B.	которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги	*100*
C.	которая будет указана стороной договора, исполнившей неденежное обязательство	*0*
D.	которая соответствует себестоимости товара, работы или услуги	*0*

Вопрос 19

В гражданском праве не действует:		
	Ответы	**Оценка**
A.	принцип презумпции невиновности	*100*
B.	принцип равенства участников отношений	*0*
C.	принцип неприкосновенности собственности	*0*
D.	принцип беспрепятственного осуществления прав	*0*

Вопрос 20

В современной российской практике условие о заранее оцененных убытках оценивается судами неоднозначно, но самым распространенным является мнение суда о том, что:		
	Ответы	**Оценка**
A.	возможна переквалификация паушальных убытков в неустойку	*100*
B.	заранее согласовать убытки в соглашении нельзя	*0*
C.	заранее оцененные - это полноценные убытки	*0*

Вопрос 21

Досрочное исполнение обязательства:		
	Ответы	**Оценка**
A.	допускается во всех случаях	*0*
B.	допускается, по общему правилу, для общегражданских обязательств и не допускается, по общему правилу, для предпринимательских обязательств	*100*
C.	не допускается, по общему правилу, для общегражданских обязательств и допускается, по общему правилу, для предпринимательских обязательств	*0*

Вопрос 22

Если должником является некоммерческая организация при осуществлении ею разрешенной уставом приносящей доход деятельности, снижение неустойки:		
	Ответы	**Оценка**
A.	возможно по заявлению этой некоммерческой организации	*0*
B.	возможно только по обоснованному заявлению этой некоммерческой организации	*100*
C.	возможно по инициативе суда, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства	*0*

Вопрос 23

Если стороны заранее установили в договоре условие о неприменении статьи 333 ГК РФ (снижении неустойки), то такое условие является:		
	Ответы	**Оценка**
A.	ничтожным	*100*
B.	оспоримым	*0*
C.	действительным и учитывается судом при выяснении общей воли сторон с учетом цели договора	*0*

Вопрос 24

Заключение предварительного договора:		
	Ответы	**Оценка**
A.	создает обязательство заключить в будущем основной договор на предусмотренных предварительным договором условиях	*100*
B.	освобождает стороны от необходимости направлять оферту и акцепт	*0*
C.	ограничивает свободу сторон выбирать себе контрагента до момента заключения основного договора	*0*
D.	свидетельствует только о намерениях сторон заключить основной договор и не влечет для них никаких правовых последствий	*0*

Вопрос 25

Какой договор может в соответствии с законом быть сформулирован и как возмездный, и как безвозмездный?		
	Ответы	**Оценка**
A.	договор аренды	*0*
B.	договор ренты	*0*
C.	договор поручения	*100*
D.	договор подряда	*0*

Вопрос 26

Какой договор может в соответствии с законом быть сформулирован и как реальный, и как консенсуальный?		
	Ответы	**Оценка**
A.	договор купли-продажи	*0*
B.	договор поручения	*0*
C.	договор хранения	*100*
D.	договор простого товарищества	*0*

Вопрос 27

К каким из названных отношений общие положения об обязательствах (подраздел 1 раздела III ГК РФ) применяться не могут?		
	Ответы	**Оценка**
A.	к договорным обязательствам	*0*
B.	к обязательствам вследствие причинения вреда и к обязательствам вследствие неосновательного обогащения	*0*
C.	к требованиям, возникшим из корпоративных отношений	*0*
D.	к требованиям, связанным с применением последствий недействительности сделки	*0*
E.	к требованиям о возврате вещи из чужого незаконного владения и к требованиям об устранении препятствий в пользовании вещью	*100*

Вопрос 28

Как соотносятся судебная неустойка и убытки, причиненные неисполнением обязательства в натуре?		
	Ответы	**Оценка**
A.	убытки подлежат возмещению сверх суммы судебной неустойки	*100*
B.	убытки подлежит возмещению в части, не покрытой неустойкой	*0*
C.	судебная неустойка исключает право на взыскание убытков	*0*
D.	по выбору потерпевшей стороны взыскивается либо судебная неустойка, либо убытки	*0*

Вопрос 29

В каком случае несоблюдение простой письменной формы сделки влечёт её недействительность?		
	Ответы	**Оценка**
A.	в случае, если сторонами сделки являются юридические лица	*0*
B.	в случае, если не соблюдена простая письменная форма договора подряда	*0*
C.	в случае, если не соблюдена простая письменная форма договора продажи недвижимости	*100*
D.	во всех случаях	*0*

Вопрос 30

Основанием освобождения должника от уплаты процентов, предусмотренных ст. 395 ГК РФ не является:		
	Ответы	**Оценка**
A.	отсутствие у должника денежных средств	*100*
B.	отказ кредитора принять предложенное должником надлежащее исполнение	*0*
C.	не сообщение кредитором данных о счете, на который должны быть зачислены средства	*0*
D.	зачисление денежных средств на депозитный счет нотариуса	*0*

Дополнительные материалы оценочных средств по дисциплине «Договорная работ» размещены на Образовательном портале Иркутского государственного университета educa (**https://educa.isu.ru**). Получение доступа (пароля для доступа) к материалам **дисциплины «Договорная работа»** на Образовательном портале educa осуществляется во взаимодействии с преподавтелем ЮИ ИГУ.

2. **Оценочные средства, обеспечивающие диагностику сформированности компетенций, заявленных в рабочей программе дисциплины (модуля)**

Результат диагностики сформированности компетенций ПК-2	**Показатели**	**Критерии**	**Соответствие/ несоответствие**	**Зачет**
Знать/уметь/владеть: понятие гражданско-правового договора. Содержание договора. Элементы договора. Виды договоров. Гражданско-правовая характеристика договоров. Договор как соглашение. Договор как сделка. Договор как правоотношение. Договор как обещание. Договор как процесс. Проблемы формы договора.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие гражданско-правового договора. Содержание договора. Элементы договора. Виды договоров. Гражданско-правовая характеристика договоров. Договор как соглашение. Договор как сделка. Договор как правоотношение. Договор как обещание. Договор как процесс. Проблемы формы договора.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие гражданско-правового договора. Содержание договора. Элементы договора. Виды договоров. Гражданско-правовая характеристика договоров. Договор как соглашение. Договор как сделка. Договор как правоотношение. Договор как обещание. Договор как процесс. Проблемы формы договора.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: договорная работа: организация и ведение. Принципы ведения договорной работы. Правовое регулирование договорной работы. Состав договорной документации. Типовые формы, бланки, образцы документов, используемые в договорной работе.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** договорная работа: организация и ведение. Принципы ведения договорной работы. Правовое регулирование договорной работы. Состав договорной документации. Типовые формы, бланки, образцы документов, используемые в договорной работе.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** договорная работа: организация и ведение. Принципы ведения договорной работы. Правовое регулирование договорной работы. Состав договорной документации. Типовые формы, бланки, образцы документов, используемые в договорной работе.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие техники договорной работы. Юридико-технические средства и	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие техники договорной работы. Юридико-	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие техники договорной работы. Юридико-	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено

приемы ведения договорной работы. Юридические формулы, используемые при составлении договорной документации. Общие рекомендации по составлению договорной документации. Типичные ошибки, совершаемые при ведении договорной работы.	технические средства и приемы ведения договорной работы. Юридические формулы, используемые при составлении договорной документации. Общие рекомендации по составлению договорной документации. Типичные ошибки, совершаемые при ведении договорной работы.	технические средства и приемы ведения договорной работы. Юридические формулы, используемые при составлении договорной документации. Общие рекомендации по составлению договорной документации. Типичные ошибки, совершаемые при ведении договорной работы.		
Знать/уметь/владеть: понятие преддоговорного этапа ведения договорной работы. Оферта и акцепт: проблемы совершения и оформления. Протоколы разногласий и протоколы согласования разногласий. Доказательственное значение преддоговорной переписки сторон. Общие вопросы заключения договора на торгах.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие преддоговорного этапа ведения договорной работы. Оферта и акцепт: проблемы совершения и оформления. Протоколы разногласий и протоколы согласования разногласий. Доказательственное значение преддоговорной переписки сторон. Общие вопросы заключения договора на торгах.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие преддоговорного этапа ведения договорной работы. Оферта и акцепт: проблемы совершения и оформления. Протоколы разногласий и протоколы согласования разногласий. Доказательственное значение преддоговорной переписки сторон. Общие вопросы заключения договора на торгах.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров. Требования к оформлению и структуре договоров. Приложения к договорам, их виды и юридическое значение. Удостоверение полномочий представителей сторон. Особенности заключения договоров путем обмена документами.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров. Требования к оформлению и структуре договоров. Приложения к договорам, их виды и юридическое значение. Удостоверение полномочий представителей сторон. Особенности заключения договоров путем обмена документами.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров. Требования к оформлению и структуре договоров. Приложения к договорам, их виды и юридическое значение. Удостоверение полномочий представителей сторон. Особенности заключения договоров путем обмена документами.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие, правовая природа и значение этапа исполнения договорного обязательства. Предмет, способ, место, срок и субъекты исполнения договорного обязательства. Счет. Счет-фактура. Передаточный акт: понятие и правовая природа. Толкование договора.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие, правовая природа и значение этапа исполнения договорного обязательства. Предмет, способ, место, срок и субъекты исполнения договорного обязательства. Счет. Счет-фактура. Передаточный акт: понятие и правовая природа. Толкование договора.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие, правовая природа и значение этапа исполнения договорного обязательства. Предмет, способ, место, срок и субъекты исполнения договорного обязательства. Счет. Счет-фактура. Передаточный акт: понятие и правовая природа. Толкование договора.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие нарушения договора. Виды нарушений договора и их значение. Существенное нарушение договора. Последствия нарушения договора. Проблемы взыскания договорной неустойки. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие нарушения договора. Виды нарушений договора и их значение. Существенное нарушение договора. Последствия нарушения договора. Проблемы взыскания договорной неустойки. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие нарушения договора. Виды нарушений договора и их значение. Существенное нарушение договора. Последствия нарушения договора. Проблемы взыскания договорной неустойки. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено

Знать/уметь/владеть: понятие изменения и расторжения договоров. Основания изменения и расторжения договоров. Виды изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договоров. Последствия изменения и расторжения договоров. Соотношение изменения и расторжения договоров с иными основаниями изменения и прекращения обязательств.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие изменения и расторжения договоров. Основания изменения и расторжения договоров. Виды изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договоров. Последствия изменения и расторжения договоров. Соотношение изменения и расторжения договоров с иными основаниями изменения и прекращения обязательств.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие изменения и расторжения договоров. Основания изменения и расторжения договоров. Виды изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договоров. Последствия изменения и расторжения договоров. Соотношение изменения и расторжения договоров с иными основаниями изменения и прекращения обязательств.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: проблемы квалификации договоров купли-продажи разных видов. Проблемы составления договоров поставки. Проблемы составления договоров энергоснабжения. Проблемы составления договоров продажи недвижимости. Купля-продажа и цессия.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** проблемы квалификации договоров купли-продажи разных видов. Проблемы составления договоров поставки. Проблемы составления договоров энергоснабжения. Проблемы составления договоров продажи недвижимости. Купля-продажа и цессия.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** проблемы квалификации договоров купли-продажи разных видов. Проблемы составления договоров поставки. Проблемы составления договоров энергоснабжения. Проблемы составления договоров продажи недвижимости. Купля-продажа и цессия.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: проблемы квалификации договоров аренды разных видов. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений. Проблемы составления договоров лизинга.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** проблемы квалификации договоров аренды разных видов. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений. Проблемы составления договоров лизинга.	проблемы квалификации договоров аренды разных видов. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений. Проблемы составления договоров лизинга.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: проблемы квалификации договоров подряда разных видов. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения. Оформление субподрядных отношений. Особенности изменения и расторжения договоров подряда.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** проблемы квалификации договоров подряда разных видов. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения. Оформление субподрядных отношений. Особенности изменения и расторжения договоров подряда.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** проблемы квалификации договоров подряда разных видов. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения. Оформление субподрядных отношений. Особенности изменения и расторжения договоров подряда.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие и проблемы квалификации договоров об оказании фактических и юридических услуг. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования. Проблемы составления договоров	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие и проблемы квалификации договоров об оказании фактических и юридических услуг. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования. Проблемы	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие и проблемы квалификации договоров об оказании фактических и юридических услуг. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования. Проблемы	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено

доверительного управления имуществом. Проблемы составления договоров транспортной экспедиции. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.	составления договоров доверительного управления имуществом. Проблемы составления договоров транспортной экспедиции. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.	составления договоров доверительного управления имуществом. Проблемы составления договоров транспортной экспедиции. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.		
Знать/уметь/владеть: сфера применения государственных и муниципальных контрактов. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов. Способы размещения заказа: конкурс, аукцион, запрос котировок, размещение заказа у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), размещение заказов на товарных биржах. Преимущества при размещении заказа. Информационное обеспечение размещения заказов. Реестр недобросовестных поставщиков.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** сфера применения государственных и муниципальных контрактов. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов. Способы размещения заказа: конкурс, аукцион, запрос котировок, размещение заказа у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), размещение заказов на товарных биржах. Преимущества при размещении заказа. Информационное обеспечение размещения заказов. Реестр недобросовестных поставщиков.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** сфера применения государственных и муниципальных контрактов. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов. Способы размещения заказа: конкурс, аукцион, запрос котировок, размещение заказа у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), размещение заказов на товарных биржах. Преимущества при размещении заказа. Информационное обеспечение размещения заказов. Реестр недобросовестных поставщиков.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие и проблемы квалификации организационных договоров. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие и проблемы квалификации организационных договоров. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие и проблемы квалификации организационных договоров. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие и соотношение смешанных и непоименованных договоров. Наиболее распространенные формы смешанных и непоименованных договоров. Проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров. Рекомендации по составлению смешанных и непоименованных договоров.	**Определяет / раскрывает / демонстрирует знания:** понятие и соотношение смешанных и непоименованных договоров. Наиболее распространенные формы смешанных и непоименованных договоров. Проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров. Рекомендации по составлению смешанных и непоименованных договоров.	**Определение / раскрытие / демонстрация знаний:** понятие и соотношение смешанных и непоименованных договоров. Наиболее распространенные формы смешанных и непоименованных договоров. Проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров. Рекомендации по составлению смешанных и непоименованных договоров.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/ не зачтено