



**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Иркутский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ИГУ»)
Юридический институт
Кафедра Гражданского права**

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по дисциплине Б1.В.ДЭ.04.01 Договорная работа**

направление подготовки: **40.03.01 «Юриспруденция»**
направленность (профиль): **Юриспруденция**

Иркутск, 2024

Согласовано с УМК Юридического института

Протокол № 8 от «10» апреля 2024 г.

Зам. Председателя _____

В.В. Яковлев

Разработан в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 13 августа 2020 г. № 1011

Разработчик:

доцент кафедры гражданского права, к.ю.н. Л.А. Майорова

ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по учебной дисциплине **Договорная работа**

код **Б1.В.ДЭ.04.01**

Направление подготовки **40.03.01 «Юриспруденция»**

Направленность (профиль) подготовки: Юриспруденция

Наименование УГС (укрупненная группа специальностей) – 40.03.01

1. Компетенции (дескрипторы компетенций), формируемые в процессе изучения дисциплины курс 4 семестр 8):

Индекс и наименование компетенции (в соответствии с ФГОС ВО (ВПО))	Признаки проявления компетенции/ дескриптора (ов) в соответствии с уровнем формирования в процессе освоения дисциплины
<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p>	<p>Базовый уровень: <i>Знать</i> законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость <i>Уметь</i> организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость в агентстве недвижимости или в структурном подразделении <i>Владеть</i> основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>Повышенный уровень: <i>Знать</i> законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении <i>Уметь</i> организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении <i>Владеть</i> основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p>
<p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	<p>Базовый уровень: <i>Знать</i> законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты в конкретных видах профессиональной деятельности <i>Уметь</i> давать квалифицированные юридические заключения в конкретных видах профессиональной деятельности <i>Владеть</i> основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений в конкретных видах профессиональной деятельности</p> <p>Повышенный уровень: <i>Знать</i> законодательство Российской Федерации,</p>

	<p>нормативные правовые акты в конкретных видах профессиональной деятельности</p> <p>Уметь давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p> <p>Владеть основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах профессиональной деятельности</p>
--	---

2. В результате освоения дисциплины обучающийся должен

Знать:

- законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении;
- законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты в конкретных видах профессиональной деятельности.

Уметь:

- организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности.

Владеть:

- основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контролю деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении;
- основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах профессиональной деятельности.

Программа оценивания контролируемой компетенции:

Тема или раздел дисциплины ¹	Формируемый признак	Показатель	Критерий оценивания	Наименование ОС ²	
				ТК ³	ПА ⁴
Теория договора	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: теорию договора	<p>Критерии оценки знаний студентов при проведении текущего контроля с использованием тестовых заданий: оценка «отлично» выставляется, если студент правильно решил от 80 до 100 % заданий; оценка «хорошо» выставляется, если студент решил правильно от 60 до 80 % заданий; оценка «удовлетворительно» выставляется, если студент решил правильно от 50 до 60 % заданий; оценка «неудовлетворительно» и «не зачтено» выставляется, если студент ответил менее, чем на 50 % заданий; оценка «зачтено» выставляется, если студент ответил более чем на 50 % заданий.</p> <p>Критерии оценки знаний студентов при проведении текущего и промежуточного контроля с использованием вопросов для текущего контроля и экзамена: оценка «отлично» ставится студенту, который проявил при ответе знания / умения / владение в полной мере; оценка «хорошо» ставится студенту, который проявил при ответе знания / умения / владение в достаточной мере; оценка «удовлетворительно» ставится студенту, который проявил при ответе знания / умения / владение частично; оценка «неудовлетворительно» ставится студенту, который проявил при ответе</p>	Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Понятие и общая характеристика договорной работы	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: понятие и общую характеристику договорной работы		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Техника договорной работы	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: технику договорной работы		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Преддоговорный этап ведения договорной работы	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: преддоговорный этап ведения договорной работы		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Этап заключения договора	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: этап заключения договора		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Этап исполнения договорного обязательства	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: этап исполнения договорного обязательства		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Действия при нарушении договора	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: действия при нарушении договора		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Изменение и расторжение договоров	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: изменение и расторжение договоров		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров купли-продажи	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении договоров купли-продажи		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров аренды	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении договоров аренды		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной	ПК-4	Знать / уметь / владеть: особен-	Вопросы по темам и	Вопросы к	

работы в отношении договоров подряда	ПК-8	ности ведения договорной работы в отношении договоров подряда	незнания / неумения / невладение в соответствии с прилагаемой таблицей*	разделам. Фонд тестовых заданий	экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров об оказании фактических и юридических услуг	ПК-4 ПК-8	особенности ведения договорной работы в отношении договоров об оказании фактических и юридических услуг		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении государственных и муниципальных контрактов	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении государственных и муниципальных контрактов		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении организационных договоров	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении организационных договоров		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену
Особенности ведения договорной работы в отношении смешанных и непоименованных договоров	ПК-4 ПК-8	Знать / уметь / владеть: особенности ведения договорной работы в отношении смешанных и непоименованных договоров		Вопросы по темам и разделам. Фонд тестовых заданий	Вопросы к экзамену

*

Вопрос	Оценки (по пятибалльной шкале)																													
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
2	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5	5	5	5
3	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5
Общая оценка	3	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	5	3	4	4	4	4	5	4	5	5	5	5	5

¹ Раздел, тема дисциплины указываются в соответствии с рабочей программой дисциплины (модуля)

² ОС – оценочное средство

³ ТК – текущий контроль

⁴ ПА – промежуточная аттестация

Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

Вопросы для экзамена:

1. Понятие гражданско-правового договора и история его становления.
2. Виды договоров.
3. Принцип свободы договора в гражданском праве России.
4. Понятие и этапы договорной работы.
5. Принципы ведения договорной работы.
6. Проблемы ведения переговоров о заключении договора.
7. Проблемы совершения и оформления оферты. Правила отзыва оферты.
8. Проблемы совершения и оформления акцепта. Правила отзыва акцепта.
9. Заключение договоров в обязательном порядке.
10. Преддоговорные споры и их разрешение.
11. Момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров.
12. Проблемы признания договоров незаключёнными.
13. Понятие и правовая природа исполнения договорного обязательства.
14. Проблемы составления передаточных актов.
15. Виды нарушений договора и их значение. Последствия нарушения договора.
16. Понятие и особенности договорной ответственности.
17. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.
18. Изменение и расторжение договоров: понятие, основания, виды, порядок и последствия.
19. Проблемы заключения договоров купли-продажи.
20. Проблемы заключения и исполнения договоров розничной купли-продажи.
21. Проблемы составления договоров поставки.
22. Проблемы составления договоров энергоснабжения.
23. Проблемы составления договоров продажи недвижимости.
24. Договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов: понятие, общая характеристика.
25. Договор цессии: проблемы заключения и исполнения.
26. Проблемы заключения договоров аренды.
27. Договор проката: проблемы заключения и исполнения.
28. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств.
29. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений.
30. Проблемы составления договоров лизинга.
31. Проблемы заключения договоров подряда.
32. Договор бытового подряда: проблемы заключения и исполнения.
33. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения.
34. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг.
35. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования.
36. Проблемы составления договоров доверительного управления имуществом.
37. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.
38. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров.
39. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.
40. Понятие и проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров.



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**федеральное государственное
бюджетное образовательное
учреждение высшего
профессионального образования
«Иркутский государственный
университет»
(ФГБОУ ВПО «ИГУ»)
Юридический институт**

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1

Дисциплина Б1.В.ДЭ.04.01 Договорная работа
Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

1. Вопрос для проверки уровня обученности ЗНАТЬ*
Понятие гражданско-правового договора и история его становления
.....
2. Вопрос для проверки уровня обученности УМЕТЬ*
Преддоговорные споры и их разрешение
.....
3. Вопрос (задача/задание) для проверки уровня обученности ВЛАДЕТЬ*
Проблемы заключения договоров купли-продажи
.....

Педагогический работник _____ И.О.Фамилия
(подпись)

Заведующий кафедрой _____ И.О.Фамилия
(подпись)

« ____ » _____ 2022 г.

Показатели и критерии оценки для проведения промежуточной аттестации по дисциплине

Компетенция (шифр в соответствии с ФГОС ВО)	Показатели	Содержание задания	Признаки проявления		Критерии оценки	Оценка степени сформированности компетенции в соответствии с требованиями к результатам освоения дисциплины
ПК-4	<p>Знать законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты</p> <p>Уметь организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>Владеть основными приемами и методами организации услуг по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p>	1. Вопрос из перечня вопросов для экзамена	Повышенный (максимально выраженные характеристики сформированности компетенции)	Знает в полной мере Умеет в полной мере Владеет в полной мере	Отлично	Освоена в полной мере
			Базовый (превышение минимальных нормативов сформированности компетенции)	Знает в достаточной мере Умеет в достаточной мере Владеет в достаточной мере	Хорошо	Освоена в достаточной мере
			Пороговый (обязательный, минимальная степень сформированности компетенций)	Знает частично Умеет частично Владеет частично	Удовлетворительно	Освоена частично
			До-пороговый (компетенция не сформирована)	Не знает Не умеет Не владеет	Неудовлетворительно	Не освоена
		2. Вопрос из перечня вопросов для экзамена	Повышенный (максимально выраженные характеристики сформированности компетенции)	Знает в полной мере Умеет в полной мере Владеет в полной мере	Отлично	Освоена в полной мере
			Базовый (превышение минимальных нормативов сформированности компетенции)	Знает в достаточной мере Умеет в достаточной мере Владеет в достаточной мере	Хорошо	Освоена в достаточной мере
			Пороговый (обязательный, минимальная степень сформированности компетенций)	Знает частично Умеет частично Владеет частично	Удовлетворительно	Освоена частично
			До-пороговый (компетенция не сформирована)	Не знает Не умеет Не владеет	Неудовлетворительно	Не освоена
ПК-8	<p>Знать законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты</p> <p>Уметь давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p> <p>Владеть основными приемами и методами предоставления квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	3. Вопрос из перечня вопросов для экзамена	Повышенный (максимально выраженные характеристики сформированности компетенции)	Знает в полной мере Умеет в полной мере Владеет в полной мере	Отлично	Освоена в полной мере
			Базовый (превышение минимальных нормативов сформированности компетенции)	Знает в достаточной мере Умеет в достаточной мере Владеет в достаточной мере	Хорошо	Освоена в достаточной мере
			Пороговый (обязательный, минимальная степень сформированности компетенций)	Знает частично Умеет частично Владеет частично	Удовлетворительно	Освоена частично
			До-пороговый (компетенция не сформирована)	Не знает Не умеет Не владеет	Неудовлетворительно	Не освоена

Порядок определения оценки за экзамен

Вопрос	Оценки (по пятибалльной шкале)																											
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5
2	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5	3	3	3	4	4	4	5	5	5	
3	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	3	4	5	
Общая оценка	3	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	5	3	4	4	4	4	5	4	5	5	

Оценочные средства для оценки текущей успеваемости студентов

1. Характеристика ОС для обеспечения текущего контроля по дисциплине

Раздел/ Тема*	Индекс и уровень формируемой компетенции или дескриптора	ОС	Содержание задания
Теория договора	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач ¹ или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Какие существуют подходы к пониманию договора? 2. Какие виды договоров выделяют в литературе? 3. Какие исторические этапы формирования теории договора можно выделить?
Понятие и общая характеристика договорной работы	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Что такое договорная работа? 2. Назовите и охарактеризуйте принципы ведения договорной работы. 3. Раскройте понятие термина «договорная документация».
Техника договорной работы	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Как соотносятся юридическая техника и техника ведения договорной работы? 2. Какие существуют юридико-технические приёмы и способы ведения договорной работы? 3. Раскройте понятие и значение юридических формул, используемых при составлении договора.
Преддоговорный этап ведения договорной работы	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Какие существуют правила ведения переговоров? 2. Назовите способы совершения оферты и акцепта. 3. Раскройте понятие, правовую природу и значение протокола разногласий и протокола согласования разногласий.
Этап заключения договора	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Назовите особенности заключения консенсуальных договоров. 2. Назовите особенности заключения реальных договоров. 3. Назовите особенности заключения региструмальных договоров.
Этап исполнения договорного обя-	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на не-</p>	устный опрос, решение задач или контроль-	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Раскройте понятие и правовую природу исполнения обя-

зательства	<p>движимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8</p> <p>Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	ная работа	<p>зательства.</p> <p>2. Охарактеризуйте понятие и требование к оформлению передаточных актов.</p> <p>3. Раскройте понятие счета и счета-фактуры.</p>
Действия при нарушении договора	<p>ПК-4</p> <p>Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8</p> <p>Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <p>1. Раскройте понятие существенного нарушения договора. Какие последствия вызывает такое нарушение?</p> <p>2. Охарактеризуйте проблемы взыскания договорных неустоек.</p> <p>3. Определите понятие и назовите правила оформления претензий.</p>
Изменение и расторжение договоров	<p>ПК-4</p> <p>Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8</p> <p>Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <p>1. В чем состоят отличия расторжения договора и признания сделки недействительной?</p> <p>2. Укажите особенности изменения и расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.</p> <p>3. Назовите последствия изменения и расторжения договора.</p>
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров купли-продажи	<p>ПК-4</p> <p>Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8</p> <p>Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <p>1. Назовите проблемы, возникающие при квалификации договоров купли-продажи разных видов.</p> <p>2. Возможно ли заключение договора купли-продажи будущей недвижимой вещи?</p> <p>3. Как соотносятся договор купли-продажи и договор цессии?</p>
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров аренды	<p>ПК-4</p> <p>Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8</p> <p>Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <p>1. Назовите критерии разграничения договора аренды транспортных средств и договора перевозки груза.</p> <p>2. Каковы особенности аренды недвижимости?</p> <p>3. В чём специфика расторжения договоров аренды?</p>
Особенности ведения договорной работы в отношении договоров подряда	<p>ПК-4</p> <p>Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8</p> <p>Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	устный опрос, решение задач или контрольная работа	<p>Контрольные вопросы:</p> <p>1. Перечислите закреплённые законодательством подрядные риски.</p> <p>2. В чем состоит специфика субподрядных отношений?</p> <p>3. Назовите проблемы, возникающие при составлении и оформлении договоров строительного подряда.</p>

<p>Особенности ведения договорной работы в отношении договоров об оказании фактических и юридических услуг</p>	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	<p>устный опрос, решение задач или контрольная работа</p>	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Охарактеризуйте систему обязательств по оказанию услуг. 2. Назовите отличия договоров поручения, комиссии и агентирования. 3. Как оформляются договоры перевозки и хранения?
<p>Особенности ведения договорной работы в отношении государственных и муниципальных контрактов</p>	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	<p>устный опрос, решение задач или контрольная работа</p>	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Охарактеризуйте понятие и правовую природу размещения заказа. 2. Какие существуют способы размещения заказа? 3. Назовите основные этапы заключения государственных и муниципальных контрактов.
<p>Особенности ведения договорной работы в отношении организационных договоров</p>	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	<p>устный опрос, решение задач или контрольная работа</p>	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Какова природа правоотношений, порождаемых организационными договорами? 2. Назовите функции, выполняемые договорами об учреждении хозяйственных обществ. 3. Приведите примеры, когда заключение предварительного договора возможно либо необходимо.
<p>Особенности ведения договорной работы в отношении смешанных и непоименованных договоров</p>	<p>ПК-4 Способен организовывать услуги по реализации вещных прав и прав требования на недвижимость и контроль деятельности работников в агентстве недвижимости или в структурном подразделении</p> <p>ПК-8 Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах профессиональной деятельности</p>	<p>устный опрос, тестирование²</p>	<p>Контрольные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Как соотносятся понятия «непоименованный договор» и «смешанный договор»? 2. Как соотносятся понятия «смешанный договор» и «комплексный договор»? 3. Каковы особенности признания смешанных договоров незаключёнными?

Примеры ситуационных задач¹:

Задача 1

Иванов и Петрова заключили договор, который ими был назван предварительным. По условиям данного договора Петрова обязалась оформить на земельный участок, который принадлежит ей на праве пожизненного наследуемого владения, право собственности и продать его Иванову за цену, которую они согласуют при заключении договора купли-продажи земельного участка.

После регистрации права собственности на земельный участок Петрова отказалась продать его Иванову за ту цену, которую он назвал Петровой. Иванов обратился в суд с иском о понуждении Петровой к заключению договора купли-продажи земельного участка по цене и на условиях, на которых он настаивал при заключении договора с Петровой.

Как вы думаете, какова судебная перспектива данного иска? Дайте правовую квалификацию заключенному Ивановым и Петровой предварительному договору: порождает ли он граж-

данско-правовое обязательство, что является его объектом, какая санкция обеспечивает юридический характер такого рода соглашение?

Задача 2

Садоводческое некоммерческое товарищество (кооператив) «Роботрон» предложил АО «Комплекс по переработке сельскохозяйственной продукции «Элита» заключить договор, по которому кооператив обязался отгрузить акционерному обществу к 25 сентября пять тонн яблок. В письме для ответа на предложение был указан срок 7 сентября. Не получив к этой дате ответа, кооператив продал все яблоки на колхозном рынке. 26 сентября завод телеграфировал, что яблоки, вопреки заключенному договору, не получены и просил ускорить их отгрузку. Кооператив сообщил акционерному обществу, что его согласие на заключение договора хотя и выслано своевременно, получено кооперативом по вине почты лишь 10 сентября. Яблоки уже проданы, но кооператив может выслать другие фрукты, в частности, 5 тонн груш. АО «Комплекс по переработке сельскохозяйственной продукции «Элита» предъявил иск к кооперативу о взыскании неустойки за неисполнение договора.

Подлежит ли иск удовлетворению? Какое юридическое значение имеет предложение кооператива заключить договор на продажу заводу яблок?

...

Пример тестовых заданий:

Вопрос 1

К числу синалагматических договоров не относится:

	Ответы	Оценка
A.	договор мены	0
B.	договор дарения	100
C.	договор подряда	0
D.	агентский договор	0

Вопрос 2

Может ли договорное обязательство создавать права и обязанности для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц)?

	Ответы	Оценка
E.	да, может	0
F.	может только права, а обязанности – нет	100
G.	может только обязанности, а права – нет	0
H.	нет, не может	0

Вопрос 3

Основанием чего может быть не только соглашение сторон?

	Ответы	Оценка
I.	новация	0
J.	отступное	0
K.	уступка требования	0
L.	зачет	100

Вопрос 4

По общему правилу неустойка является:		
	Ответы	Оценка
M.	зачетной	100
N.	альтернативной	0
O.	исключительной	0
P.	штрафной	0

Вопрос 5

По общему правилу, после расторжения договора:		
	Ответы	Оценка
Q.	все стороны вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора	0
R.	только потерпевшая от нарушения договора сторона вправе требовать возвращения того, что было исполнено ею по обязательству до момента расторжения договора	0
S.	стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора	100
T.	все исполненное сторонами по договору до момента его расторжения переходит в доход Российской Федерации	0

Вопрос 6

Право выбора предмета исполнения альтернативного обязательства принадлежит:		
	Ответы	Оценка
U.	всегда должнику	0
V.	всегда кредитору	0
W.	по общему правилу – должнику	100
X.	по общему правилу – кредитору	0

Вопрос 7

Принцип «pacta sunt servanda» означает, что:		
	Ответы	Оценка
Y.	договор должен быть исполнимым	0
Z.	недопустим односторонний отказ от исполнения договорного обязательства	100
AA.	договоры должны служить людям	0
BB.	договоры должны соответствовать императивным нормам закона	0

Вопрос 8

Содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается:

	Ответы	Оценка
CC.	типовым договором	0
DD.	рекламой	0
EE.	приглашением делать оферты	0
FF.	публичной офертой	100

Вопрос 9

Существенное нарушение договора – это		
	Ответы	Оценка
GG.	нарушение существенного условия договора	0
HH.	умышленное неисполнение договорного обязательства	0
II.	нарушение, влекущее для потерпевшей стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора	100
JJ.	нарушение договора, содержащее все признаки состава преступления, предусмотренного статьей Особенной части Уголовного кодекса Российской Федерации	0

Вопрос 10

Условия договоров в отечественной науке гражданского права принято делить на:		
	Ответы	Оценка
KK.	существенные, обычные, случайные	100
LL.	субъективные и объективные	0
MM.	внутренние и внешние	0
NN.	первоначальные, измененные, согласованные	0

Вопрос 11

Что следует выяснять при невозможности установить буквальное значение условия договора?		
	Ответы	Оценка
OO.	действительную общую волю сторон с учетом цели договора	100
PP.	содержание наиболее близкой по смыслу нормы закона, регулирующей отношения сторон	0
QQ.	сложившийся подход правоприменительной практики к толкованию аналогичных условий договора	0
RR.	какое толкование данного условия будет наиболее выгодно для сторон	0

Вопрос 12

Что такое алеаторные договоры?		
	Ответы	Оценка
SS.	договоры, при заключении которых итоговый экономический результат от их исполнения сторонам не известен	100
TT.	договоры, не исполняемые одной из сторон	0
UU.	договоры, заключаемые с неплатежеспособными субъектами	0
VV.	нарушенные договоры, срок исковой давности по требованиям из которых истёк	0

Вопрос 13

Что такое потестативное условие?		
	Ответы	Оценка
WW.	законное условие договора	0
XX.	любое отлагательное или отменительное условие	0
YY.	условие, наступление которого зависит от воли одной из сторон договора	100
ZZ.	положение договора, предоставляющее одной из сторон право требовать что-либо от другой стороны	0

Вопрос 14

Что такое фидуциарные договоры?		
	Ответы	Оценка
AAA.	мнимые договоры	0
BBB.	договоры, основанные на доверии	100
CCC.	безвозмездные договоры	0
DDD.	устные договоры	0

Вопрос 15

Какое из приведенных утверждений неверно?

	Ответы	Оценка
EEE.	Договор – это соглашение двух или нескольких лиц.	0
FFF.	Договор – это дву- или многосторонняя сделка.	0
GGG.	Договор – это юридический факт.	0
HHH.	Договор – это акт применения права.	100

Вопрос 16

Акцепт на иных условиях:

	Ответы	Оценка
III.	допускается гражданским законодательством РФ	0
JJJ.	не допускается гражданским законодательством РФ	100
KKK.	допускается гражданским законодательством РФ, если при этом существенно не меняются условия оферты	0
LLL.	не допускается гражданским законодательством РФ, если иное не предусмотрено соглашением сторон	0

Вопрос 17

Акцессорным является:

	Ответы	Оценка
MMM.	договор о залоге	0
NNN.	договор поручительства	0
OOO.	соглашение о задатке	0
PPP.	все перечисленные ответы правильны	100

Вопрос 18

В случае, если в возмездном договоре не определена цена, исполнение договора должно быть оплачено по цене,

	Ответы	Оценка
QQQ.	которая будет установлена дополнительным соглашением сторон	0
RRR.	которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги	100
SSS.	которая будет указана стороной договора, исполнившей неденежное обязательство	0
TTT.	которая соответствует себестоимости товара, работы или услуги	0

Вопрос 19

В гражданском праве не действует:

	Ответы	Оценка
UUU.	принцип презумпции невиновности	100
VVV.	принцип равенства участников отношений	0
WWW.	принцип неприкосновенности собственности	0
XXX.	принцип беспрепятственного осуществления прав	0

Вопрос 20

В современной российской практике условие о заранее оцененных убытках оценивается судами неоднозначно, но самым распространенным является мнение суда о том, что:

	Ответы	Оценка
YYY.	возможна переквалификация паушальных убытков в неустойку	100
ZZZ.	заранее согласовать убытки в соглашении нельзя	0
AAAA.	заранее оцененные - это полноценные убытки	0

Вопрос 21

Досрочное исполнение обязательства:		
	Ответы	Оценка
BBBB.	допускается во всех случаях	0
CCCC.	допускается, по общему правилу, для общегражданских обязательств и не допускается, по общему правилу, для предпринимательских обязательств	100
DDDD.	не допускается, по общему правилу, для общегражданских обязательств и допускается, по общему правилу, для предпринимательских обязательств	0

Вопрос 22

Если должником является некоммерческая организация при осуществлении ею разрешенной уставом приносящей доход деятельности, снижение неустойки:

	Ответы	Оценка
EEEE.	возможно по заявлению этой некоммерческой организации	0
FFFF.	возможно только по обоснованному заявлению этой некоммерческой организации	100
GGGG.	возможно по инициативе суда, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна по последствиям нарушения обязательства	0

Вопрос 23

Если стороны заранее установили в договоре условие о неприменении статьи 333 ГК РФ (снижении неустойки), то такое условие является:

	Ответы	Оценка
NNNN.	ничтожным	100
III.	оспоримым	0
JJJJ.	действительным и учитывается судом при выяснении общей воли сторон с учетом цели договора	0

Вопрос 24

Заключение предварительного договора:

	Ответы	Оценка
KKKK.	создает обязательство заключить в будущем основной договор на предусмотренных предварительным договором условиях	100
LLLL.	освобождает стороны от необходимости направлять оферту и акцепт	0
MMMM.	ограничивает свободу сторон выбирать себе контрагента до момента заключения основного договора	0
NNNN.	свидетельствует только о намерениях сторон заключить основной договор и не влечет для них никаких правовых последствий	0

Вопрос 25

Какой договор может в соответствии с законом быть сформулирован и как возмездный, и как безвозмездный?

	Ответы	Оценка
OOOO.	договор аренды	0
PPPP.	договор ренты	0
QQQQ.	договор поручения	100
RRRR.	договор подряда	0

Вопрос 26

Какой договор может в соответствии с законом быть сформулирован и как реальный, и как консенсуальный?		
	Ответы	Оценка
SSSS.	договор купли-продажи	0
TTTT.	договор поручения	0
UUUU.	договор хранения	100
VVVV.	договор простого товарищества	0

Вопрос 27

К каким из названных отношений общие положения об обязательствах (подраздел 1 раздела III ГК РФ) при-
меняться не могут?

	Ответы	Оценка
WWWW.	к договорным обязательствам	0
XXXX.	к обязательствам вследствие причинения вреда и к обязательствам вследствие неосновательного обогащения	0
YYYY.	к требованиям, возникшим из корпоративных отношений	0
ZZZZ.	к требованиям, связанным с применением последствий недействительности сделки	0
AAAAA.	к требованиям о возврате вещи из чужого незаконного владения и к требованиям об устранении препятствий в пользовании вещью	100

Вопрос 28

Как соотносятся судебная неустойка и убытки, причиненные неисполнением обязательства в натуре?

	Ответы	Оценка
BBBBB.	убытки подлежат возмещению сверх суммы судебной неустойки	100
CCCCC.	убытки подлежат возмещению в части, не покрытой неустойкой	0
DDDDD.	судебная неустойка исключает право на взыскание убытков	0
EEEEE.	по выбору потерпевшей стороны взыскивается либо судебная неустойка, либо убытки	0

Вопрос 29

В каком случае несоблюдение простой письменной формы сделки влечёт её недействительность?

	Ответы	Оценка
FFFFFF.	в случае, если сторонами сделки являются юридические лица	0
GGGGG.	в случае, если не соблюдена простая письменная форма договора подряда	0
NNNNN.	в случае, если не соблюдена простая письменная форма договора продажи недвижимости	100
IIII.	во всех случаях	0

Вопрос 30

Основанием освобождения должника от уплаты процентов, предусмотренных ст. 395 ГК РФ не является:

	Ответы	Оценка
JJJJJ.	отсутствие у должника денежных средств	100
KKKKK.	отказ кредитора принять предложенное должником надлежащее исполнение	0
LLLLL.	не сообщение кредитором данных о счете, на который должны быть зачислены средства	0
MMMMM.	зачисление денежных средств на депозитный счет нотариуса	0

Дополнительные материалы оценочных средств по дисциплине «Договорная работ» размещены на Образовательном портале Иркутского государственного университета educa (<https://educa.isu.ru>). Получение доступа (пароля для доступа) к материалам дисциплины «Договорная работа» на Образовательном портале educa осуществляется во взаимодействии с преподавателем ЮИ ИГУ.

2. Оценочные средства, обеспечивающие диагностику сформированности компетенций, заявленных в рабочей программе дисциплины (модуля)

Результат диагностики сформированности компетенций ПК-2	Показатели	Критерии	Соответствие/ несоответствие	Зачет
Знать/уметь/владеть: понятие гражданско-правового договора. Содержание договора. Элементы договора. Виды договоров. Гражданско-правовая характеристика договоров. Договор как соглашение. Договор как сделка. Договор как правоотношение. Договор как обещание. Договор как процесс. Проблемы формы договора.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие гражданско-правового договора. Содержание договора. Элементы договора. Виды договоров. Гражданско-правовая характеристика договоров. Договор как соглашение. Договор как сделка. Договор как правоотношение. Договор как обещание. Договор как процесс. Проблемы формы договора.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие гражданско-правового договора. Содержание договора. Элементы договора. Виды договоров. Гражданско-правовая характеристика договоров. Договор как соглашение. Договор как сделка. Договор как правоотношение. Договор как обещание. Договор как процесс. Проблемы формы договора.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: договорная работа: организация и ведение. Принципы ведения договорной работы. Правовое регулирование договорной работы. Состав договорной документации. Типовые формы, бланки, образцы документов, используемые в договорной работе.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: договорная работа: организация и ведение. Принципы ведения договорной работы. Правовое регулирование договорной работы. Состав договорной документации. Типовые формы, бланки, образцы документов, используемые в договорной работе.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: договорная работа: организация и ведение. Принципы ведения договорной работы. Правовое регулирование договорной работы. Состав договорной документации. Типовые формы, бланки, образцы документов, используемые в договорной работе.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие техники договорной работы. Юридикотехнические средства и приемы ведения договорной работы. Юридические формулы, используемые при составлении договорной документации. Общие рекомендации по составлению договорной документации. Типичные ошибки, совершаемые при ведении договорной работы.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие техники договорной работы. Юридикотехнические средства и приемы ведения договорной работы. Юридические формулы, используемые при составлении договорной документации. Общие рекомендации по составлению договорной документации. Типичные ошибки, совершаемые при ведении договорной работы.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие техники договорной работы. Юридикотехнические средства и приемы ведения договорной работы. Юридические формулы, используемые при составлении договорной документации. Общие рекомендации по составлению договорной документации. Типичные ошибки, совершаемые при ведении договорной работы.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие преддоговорного этапа ведения договорной работы. Оферта и акцепт: проблемы совершения и оформления. Протоколы разногласий и протоколы согласования разногласий. Доказательствен-	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие преддоговорного этапа ведения договорной работы. Оферта и акцепт: проблемы совершения и оформления. Протоколы разногласий и протоколы согласования раз-	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие преддоговорного этапа ведения договорной работы. Оферта и акцепт: проблемы совершения и оформления. Протоколы разногласий и протоколы согласования раз-	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено

ное значение преддоговорной переписки сторон. Общие вопросы заключения договора на торгах.	ногласий. Доказательственное значение преддоговорной переписки сторон. Общие вопросы заключения договора на торгах.	ногласий. Доказательственное значение преддоговорной переписки сторон. Общие вопросы заключения договора на торгах.		
Знать/уметь/владеть: момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров. Требования к оформлению и структуре договоров. Приложения к договорам, их виды и юридическое значение. Удостоверение полномочий представителей сторон. Особенности заключения договоров путем обмена документами.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров. Требования к оформлению и структуре договоров. Приложения к договорам, их виды и юридическое значение. Удостоверение полномочий представителей сторон. Особенности заключения договоров путем обмена документами.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: момент заключения договора. Проблемы государственной регистрации договоров. Требования к оформлению и структуре договоров. Приложения к договорам, их виды и юридическое значение. Удостоверение полномочий представителей сторон. Особенности заключения договоров путем обмена документами.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие, правовая природа и значение этапа исполнения договорного обязательства. Предмет, способ, место, срок и субъекты исполнения договорного обязательства. Счет. Счет-фактура. Передаточный акт: понятие и правовая природа. Толкование договора.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие, правовая природа и значение этапа исполнения договорного обязательства. Предмет, способ, место, срок и субъекты исполнения договорного обязательства. Счет. Счет-фактура. Передаточный акт: понятие и правовая природа. Толкование договора.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие, правовая природа и значение этапа исполнения договорного обязательства. Предмет, способ, место, срок и субъекты исполнения договорного обязательства. Счет. Счет-фактура. Передаточный акт: понятие и правовая природа. Толкование договора.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие нарушения договора. Виды нарушений договора и их значение. Существенное нарушение договора. Последствия нарушения договора. Проблемы взыскания договорной неустойки. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие нарушения договора. Виды нарушений договора и их значение. Существенное нарушение договора. Последствия нарушения договора. Проблемы взыскания договорной неустойки. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие нарушения договора. Виды нарушений договора и их значение. Существенное нарушение договора. Последствия нарушения договора. Проблемы взыскания договорной неустойки. Понятие и проблемы ведения претензионной работы.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие изменения и расторжения договоров. Основания изменения и расторжения договоров. Виды изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договоров. Последствия изменения и расторжения договоров. Соотношение изменения и расторжения договоров с иными основаниями изменения и прекращения обязательств.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие изменения и расторжения договоров. Основания изменения и расторжения договоров. Виды изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договоров. Последствия изменения и расторжения договоров. Соотношение изменения и расторжения договоров с иными основаниями изменения и прекращения обязательств.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие изменения и расторжения договоров. Основания изменения и расторжения договоров. Виды изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договоров. Последствия изменения и расторжения договоров. Соотношение изменения и расторжения договоров с иными основаниями изменения и прекращения обязательств.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: проблемы квалификации договоров купли-продажи разных видов. Проблемы составления договоров поставки. Проблемы составле-	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: проблемы квалификации договоров купли-продажи разных видов. Проблемы составления договоров поставки. Про-	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: проблемы квалификации договоров купли-продажи разных видов. Проблемы составления договоров поставки. Про-	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено

<p>ния договоров энергоснабжения. Проблемы составления договоров продажи недвижимости. Купля-продажа и цессия.</p>	<p>блемы составления договоров энергоснабжения. Проблемы составления договоров продажи недвижимости. Купля-продажа и цессия.</p>	<p>блемы составления договоров энергоснабжения. Проблемы составления договоров продажи недвижимости. Купля-продажа и цессия.</p>		
<p>Знать/уметь/владеть: проблемы квалификации договоров аренды разных видов. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений. Проблемы составления договоров лизинга.</p>	<p>Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: проблемы квалификации договоров аренды разных видов. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений. Проблемы составления договоров лизинга.</p>	<p>проблемы квалификации договоров аренды разных видов. Проблемы составления договоров аренды транспортных средств. Проблемы составления договоров аренды зданий и сооружений. Проблемы составления договоров лизинга.</p>	<p>Соответствует/не соответствует</p>	<p>Зачтено/не зачтено</p>
<p>Знать/уметь/владеть: проблемы квалификации договоров подряда разных видов. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения. Оформление субподрядных отношений. Особенности изменения и расторжения договоров подряда.</p>	<p>Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: проблемы квалификации договоров подряда разных видов. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения. Оформление субподрядных отношений. Особенности изменения и расторжения договоров подряда.</p>	<p>Определение / раскрытие / демонстрация знаний: проблемы квалификации договоров подряда разных видов. Договор строительного подряда: проблемы составления и исполнения. Оформление субподрядных отношений. Особенности изменения и расторжения договоров подряда.</p>	<p>Соответствует/не соответствует</p>	<p>Зачтено/не зачтено</p>
<p>Знать/уметь/владеть: понятие и проблемы квалификации договоров об оказании фактических и юридических услуг. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования. Проблемы составления договоров доверительного управления имуществом. Проблемы составления договоров транспортной экспедиции. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.</p>	<p>Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие и проблемы квалификации договоров об оказании фактических и юридических услуг. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования. Проблемы составления договоров доверительного управления имуществом. Проблемы составления договоров транспортной экспедиции. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.</p>	<p>Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие и проблемы квалификации договоров об оказании фактических и юридических услуг. Проблемы составления договоров возмездного оказания услуг. Проблемы составления договоров поручения, комиссии и агентирования. Проблемы составления договоров доверительного управления имуществом. Проблемы составления договоров транспортной экспедиции. Проблемы оформления договоров перевозки и хранения.</p>	<p>Соответствует/не соответствует</p>	<p>Зачтено/не зачтено</p>
<p>Знать/уметь/владеть: сфера применения государственных и муниципальных контрактов. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов. Способы размещения заказа: конкурс, аукцион, запрос котировок, размещение заказа у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), размещение заказов на товарных биржах. Преимущества при размещении заказа. Информационное обеспечение размещения заказов. Реестр недобросовестных поставщиков.</p>	<p>Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: сфера применения государственных и муниципальных контрактов. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов. Способы размещения заказа: конкурс, аукцион, запрос котировок, размещение заказа у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), размещение заказов на товарных биржах. Преимущества при размещении заказа. Информационное обеспечение размещения заказов. Реестр недобросовестных поставщиков.</p>	<p>Определение / раскрытие / демонстрация знаний: сфера применения государственных и муниципальных контрактов. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов. Способы размещения заказа: конкурс, аукцион, запрос котировок, размещение заказа у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), размещение заказов на товарных биржах. Преимущества при размещении заказа. Информационное обеспечение размещения заказов. Реестр недобросовестных поставщиков.</p>	<p>Соответствует/не соответствует</p>	<p>Зачтено/не зачтено</p>

	ставщиков.			
Знать/уметь/владеть: понятие и проблемы квалификации организационных договоров. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие и проблемы квалификации организационных договоров. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие и проблемы квалификации организационных договоров. Проблемы составления и исполнения предварительных договоров. Проблемы составления учредительных договоров, договоров об учреждении хозяйственных обществ и договоров простого товарищества.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено
Знать/уметь/владеть: понятие и соотношение смешанных и непоименованных договоров. Наиболее распространенные формы смешанных и непоименованных договоров. Проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров. Рекомендации по составлению смешанных и непоименованных договоров.	Определяет / раскрывает / демонстрирует знания: понятие и соотношение смешанных и непоименованных договоров. Наиболее распространенные формы смешанных и непоименованных договоров. Проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров. Рекомендации по составлению смешанных и непоименованных договоров.	Определение / раскрытие / демонстрация знаний: понятие и соотношение смешанных и непоименованных договоров. Наиболее распространенные формы смешанных и непоименованных договоров. Проблемы квалификации смешанных и непоименованных договоров. Рекомендации по составлению смешанных и непоименованных договоров.	Соответствует/не соответствует	Зачтено/не зачтено